

## **DETERMINAZIONE N. 182/DAGR/2018**

PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEGLI UFFICI DI ROMA DELL’AUTORITÀ DI REGOLAZIONE PER ENERGIA RETI E AMBIENTE (VIA DEI CROCIFERI N. 19 E VIA SANTA MARIA IN VIA N. 12) - **PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE**

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE AFFARI GENERALI E RISORSE**

#### **VISTI:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante: “Codice dei contratti pubblici” (di seguito: Codice);
- la deliberazione dell’Autorità per l’energia elettrica il gas e il sistema idrico - ora ridenominata Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (di seguito: “Autorità”) in forza dell’articolo 1, comma 528, della legge 27 dicembre 2017, n. 205 - del 21 dicembre 2017, 876/2017/A, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell’Autorità per l’esercizio 1 gennaio 2018 - 31 dicembre 2018;
- i seguenti provvedimenti della scrivente Direzione Affari Generali e Risorse dell’Autorità:
  - determinazione del 14 maggio 2018, n. 114/DAGR/2018 (di seguito: determinazione 114/DAGR/2018);
  - determinazione del 28 giugno 2018, n. 169/DAGR/2018 (di seguito: determinazione 169/DAGR/2018);
- i seguenti verbali:
  - il verbale riepilogativo predisposto dal Responsabile unico del procedimento (RUP) in data 27 giugno 2018;
  - il verbale dell’11 luglio 2018, relativo all’attività svolta dal RUP nell’ambito del procedimento di anomalia dell’offerta;
- la proposta di aggiudicazione del 16 luglio 2018 predisposta dal RUP.

#### **CONSIDERATO CHE:**

- con la determinazione 114/DAGR/2018 è stato, tra l’altro, disposto di avviare una procedura di gara negoziata - ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a), del Codice - finalizzata all’affidamento del servizio di manutenzione annuale degli impianti elettrici e speciali a servizio degli dell’Autorità ubicati in Roma, via dei Crociferi n. 19 e via Santa Maria in Via n. 12, da aggiudicare mediante il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera c), del Codice, secondo termini e modalità riportate negli atti di gara;
- la procedura di gara di cui alla determinazione 114/DAGR/2018 - avente CIG ZF32390216 - è stata formalmente avviata tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito: MEPA) con la pubblicazione, avvenuta in data 17 maggio 2018, della RDO n. 1956546 e prevedendo la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12.00 del giorno 18 giugno 2018;

- con la determinazione 169/DAGR/2018 si è provveduto, in esito all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed al procedimento di soccorso istruttorio espletato, a:
  - disporre l'esclusione dalla procedura di gara CIG ZF32390216 della società AQS S.r.l. per difformità della documentazione amministrativa dalla medesima presentata rispetto a quanto richiesto negli atti di gara;
  - ammettere alle successive fasi della procedura di gara CIG ZF32390216 i seguenti operatori economici:
    1. TERMOELETTRICA IMPIANTI S.A.S. DI CELLI CRISTIANO & C.;
    2. M.T.CONTRACTS S.R.L.;
    3. CLIMA RENT S.R.L.;
    4. ADIRAMEF;
    5. S2 ELETTRICA DI SERGI STEFANO;
    6. P.C.C. IMPIANTI;
    7. ITALPROIM;
    8. T.I.S. S.R.L. TECNOLOGIE INTEGRATE E SERVIZI;
    9. DALLE MOLLE CARLO.

**CONSIDERATO, ALTRESÌ, CHE:**

- il RUP ha rappresentato, nel proprio verbale riepilogativo del 27 giugno 2018, che:
  - il MEPA ha sorteggiato, quale metodo di calcolo della soglia di anomalia, quello stabilito all'art. 97, comma 2, lettera a), del Codice, ovvero quello che individua quale soglia di anomalia il valore derivante dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
  - in esito all'apertura telematica delle buste virtuali contenenti l'offerta economica sono stati riscontrati i seguenti valori di ribasso ponderati e la conseguente graduatoria provvisoria di gara:
    1. S2 ELETTRICA DI SERGI STEFANO ribasso 37,40;
    2. ITALPROIM ribasso 36,94;
    3. TERMOELETTRICA IMPIANTI S.A.S. DI CELLI CRISTIANO & C. ribasso 36,65;
    4. P.C.C. IMPIANTI ribasso 35,64;
    5. DALLE MOLLE CARLO ribasso 33,80;
    6. CLIMA RENT S.R.L. ribasso 26,08;
    7. ADIRAMEF ribasso 24,68;
    8. T.I.S. S.R.L. TECNOLOGIE INTEGRATE E SERVIZI ribasso 21,94;
    9. M.T.CONTRACTS S.R.L. ribasso 07,40;

- , è stata riscontrata, nei termini del criterio sorteggiato dal sistema MEPA di cui sopra, una soglia di anomalia pari a 35,36 e conseguentemente sono risultate anomale tutte quelle offerte i cui valori di ribasso ponderato sono risultati superiori alla predetta soglia, ovvero tutte quelle presentate dai seguenti operatori economici:
  - a) S2 ELETTRICA DI SERGI STEFANO ribasso 37,40;
  - b) ITALPROIM ribasso 36,94;
  - c) TERMOELETTRICA IMPIANTI S.A.S. DI CELLI CRISTIANO & C. ribasso 36,65;
  - d) P.C.C. IMPIANTI ribasso 35,64;
- in esito al procedimento di anomalia avviato, ai sensi dell'art. 9 del Disciplinare di gara, nei confronti della società S2 ELETTRICA DI SERGI STEFANO posta al primo posto della graduatoria di gara, l'offerta della medesima società è stata, giusta verbale dell'11 luglio 2018, ritenuta non anomala;
- il RUP ha formulato in data 16 luglio 2018 - in esito al procedimento di gara ed alle verifiche previste dall'art. 32, comma 7, del Codice - la proposta di aggiudicazione della procedura di gara negoziata CIG ZF32390216 a favore della società S2 ELETTRICA DI SERGI STEFANO.

**RITENUTO CHE:**

- la procedura di gara CIG ZF32390216, avviata tramite il MEPA con la RDO n. 1956546, sia stata regolarmente eseguita e, conseguentemente, si possa pervenire all'aggiudicazione a favore della società S2 ELETTRICA DI SERGI STEFANO come rappresentato dal RUP nella proprie proposta di aggiudicazione del 16 luglio 2018

**DETERMINA**

- 1 di disporre - stante gli esiti del procedimento - l'aggiudicazione efficace a favore della società S2 ELETTRICA DI SERGI STEFANO della procedura di gara di cui alla RDO n. 1956546 CIG ZF32390216;
- 2 di procedere alla stipula del contratto, tramite MEPA, con la predetta società S2 ELETTRICA DI SERGI STEFANO secondo termini e modalità di cui agli atti di gara e condizioni economiche come derivanti dall'offerta presentata dalla medesima società;
- 3 di disporre che l'importo massimo spendibile dall'Autorità - stimabile in complessivi a 16.287,00 euro (comprensivo di I.V.A., oneri di interferenza derivanti dal DUVRI pari a 150,00 euro non soggetti a ribasso, costo dei servizi a canone offerti e quota di accantonamento per servizi di manutenzione straordinaria extra-canone su richiesta dell'Autorità) per tutta la durata annuale dell'appalto - venga posto a carico del bilancio dell'Autorità nei termini di cui alla proposta di aggiudicazione del RUP del 16 luglio 2018;
- 4 di dare mandato al Vice Direttore della scrivente Direzione, nella sua qualità di punto ordinante del sistema Consip, per la stipula del contratto di cui al precedente punto 2;
- 5 di disporre che il presente provvedimento venga comunicato, secondo termini e modalità di legge, ai concorrenti partecipanti alla procedura di gara e pubblicato sul sito internet, nonché - unitamente all'avviso di aggiudicazione - sui siti informatici previsti dal Codice.

Milano, 16 luglio 2018

Il Direttore  
*Giovanni Colombo*