

DETERMINAZIONE N. 72/DAGR/2026

AVVIO DI UNA PRELIMINARE INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DI UN SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLA SICUREZZA PER LE SEDI DELL'AUTORITÀ DI REGOLAZIONE PER ENERGIA RETI E AMBIENTE DI MILANO (PIAZZA CAVOUR, 5) E ROMA (VIA DEI CROCIFERI, 19).

IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA DIREZIONE AFFARI GENERALI E RISORSE

VISTI

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. recante: “Codice dei contratti pubblici” (di seguito: Codice);
- la deliberazione dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (di seguito: Autorità) del 27 gennaio 2026, 11/2026/A;
- la determinazione della scrivente Direzione Affari Generali e Risorse (di seguito DAGR) dell'Autorità del 8 settembre 2026, n. 70/DAGR/2026 (di seguito determinazione 70/DAGR/2026);
- la nota interna del 27 agosto 2026, predisposta dal Responsabile dell'Unità Sicurezza e Logistica della scrivente Direzione DAGR dell'Autorità (di seguito nota SIL);
- l'“*Avviso di indagine esplorativa preliminare finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse*” predisposto dai competenti Uffici dell'Autorità.

CONSIDERATO CHE

- la scrivente Direzione, giusta nota SIL, ha:
 - rappresentato l'esigenza di selezionare un qualificato operatore economico cui affidare il servizio di gestione integrata della sicurezza, per le Sedi dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente di Milano (piazza Cavour, 5) e Roma (via dei Crociferi, 19) per una durata pari a 24 mesi, con facoltà per l'Autorità di disporre la proroga per ulteriori 12 mesi;
 - stimato, in via presuntiva, l'importo massimo del servizio in 120.000,00 euro (oltre I.V.A. e incluso l'accantonamento per l'eventuale revisione prezzi), di cui euro 50.000,00 (oltre I.V.A.) per il primo anno contrattuale ed euro 35.000,00 (oltre I.V.A.) sia per il secondo anno contrattuale che per l'eventuale proroga annuale;
 - richiesto, conseguentemente, all'Unità Gare e Contratti della Direzione Affari Generali e Risorse dell'Autorità, quale direzione competente in materia di contratti pubblici, la predisposizione di ogni atto amministrativo propedeutico all'affidamento del servizio in argomento.

CONSIDERATO, ALTRESÌ, CHE

- alla luce del citato valore massimo stimato del contratto posto a gara - comprensivo dell'eventuale proroga di 12 mesi di cui all'art. 120, comma 10, del Codice, ma non dell'ulteriore proroga tecnica di cui all'art. 120, comma 11, del medesimo Codice - l'appalto si pone al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14 del Codice con conseguente applicazione delle disposizioni di cui all'art. 50, comma 1, del medesimo Codice e che a garanzia della più ampia partecipazione alla selezione si ritiene di applicare la disposizione

di cui alla lett. e) dell'art. 50, comma 1, del Codice che prevede la possibilità di procedere previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture;

- ai fini della selezione dell'operatore economico cui affidare il servizio richiesto e per garantire il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento, come richiesto dal Codice, si può procedere:
 - (i) nel rispetto dei principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato e dell'auto-organizzazione - all'espletamento di una preliminare indagine di mercato rivolta a tutti gli operatori del mercato, mediante pubblicazione di apposito avviso, finalizzata all'individuazione di quelli interessati e in possesso dei requisiti di cui al citato avviso da invitare alla procedura telematica per l'affidamento - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del Codice - del servizio in argomento;
 - (ii) mediante la piattaforma SINTEL di e-procurement della Regione Lombardia, gestita dalla società ARIA, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (di seguito piattaforma SINTEL);
 - (iii) pubblicando, sia sulla piattaforma SINTEL sia sul sito internet (Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti) dell'Autorità, uno specifico avviso esplorativo avente ID SINTEL 224009003 (di seguito avviso esplorativo) finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, in alcun modo vincolanti per l'Autorità, da parte degli operatori economici che, in possesso dei requisiti necessari, si rendano disponibili ad essere invitati a presentare offerta all'eventuale successiva procedura telematica di affidamento che verrà indetta dalla medesima Autorità;
 - (iv) selezionando gli operatori economici in relazione al possesso dei requisiti di carattere generale e tecnici/professionali come stabiliti nell'avviso esplorativo quale prova di competenza ed affidabilità all'esecuzione del servizio in argomento;
- stante la necessità di garantire lo svolgimento del servizio in argomento, l'eventuale successiva procedura telematica di affidamento possa essere avviata anche in presenza di una sola manifestazione di interesse ed aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta congrua e conveniente per l'Autorità, mediante il criterio dell' "offerta economicamente più vantaggiosa" individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1 del Codice, secondo termini e modalità che saranno esplicitati negli atti della eventuale successiva procedura di affidamento;
- il Responsabile Unico del Progetto è stato individuato – giusta determinazione 70/DAGR/2026 e ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Codice – nel geom. Carlo Papi, Responsabile dell'Unità Sicurezza e Logistica della Direzione DAGR, richiedente l'attivazione dei servizi in argomento, il quale opererà sulla piattaforma SINTEL tramite l'Unità Gare e Contratti della scrivente Direzione quale struttura dell'Autorità a cui compete la responsabilità in materia di procedure di gara.

RITENUTO CHE

- sia possibile procedere ad avviare una preliminare indagine esplorativa di mercato finalizzata a identificare la platea dei potenziali affidatari del servizio di gestione integrata della sicurezza, per le Sedi dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente di Milano (piazza Cavour, 5) e Roma (via dei Crociferi, 19), necessario alla Unità SIL della scrivente Direzione, nei termini di cui alla citata nota SIL.

DETERMINA

- 1 di avviare, tramite la piattaforma SINTEL, una preliminare indagine esplorativa di mercato finalizzata - nel rispetto dei principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato e dell'auto-organizzazione - a identificare la platea dei potenziali affidatari del servizio di gestione integrata della sicurezza, per le Sedi dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente di Milano (piazza Cavour, 5) e Roma (via dei Crociferi, 19);
- 2 di procedere alla pubblicazione dell'avviso esplorativo sulla piattaforma SINTEL, nonché sul sito internet, Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, dell'Autorità al fine di ricevere manifestazioni di interesse - in alcun modo vincolanti per l'Autorità - da parte degli operatori economici che risultino in possesso dei requisiti necessari e siano, quindi, disponibili ad essere invitati a presentare offerta nell'eventuale successiva procedura telematica di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e), del Codice;
- 3 di prevedere la durata del rapporto contrattuale in 24 mesi a decorrere dalla data dall'effettivo avvio del servizio risultante dalla data di sottoscrizione del verbale di inizio attività, con facoltà per l'Autorità (i) di disporre la proroga per ulteriori 12 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice e (ii) di procedere - ai sensi dell'art. 120, comma 11 del medesimo Codice - ad una proroga tecnica funzionale allo svolgimento della nuova procedura di gara;
- 4 di prevedere - stante la necessità di garantire lo svolgimento del servizio in argomento - che si potrà procedere:
 - (i) ad avviare l'eventuale successiva fase negoziale anche in presenza di una sola manifestazione di interesse;
 - (ii) all'affidamento dell'eventuale successiva procedura telematica di affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1 del Codice, secondo termini e modalità di cui agli atti della medesima procedura di affidamento, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta congrua e conveniente per l'Autorità;
- 5 di confermare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Codice, il geom. Carlo Papi, Responsabile dell'Unità Sicurezza e Logistica della Direzione DAGR, il quale opererà sulla piattaforma SINTEL tramite l'Unità Gare e Contratti della Direzione Affari Generali e Risorse quale struttura dell'Autorità a cui compete la responsabilità in materia di procedure di gara;
- 6 di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet, Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, dell'Autorità e sui siti informatici previsti dal Codice.

Il Direttore *ad interim*

Ilario Sorrentino