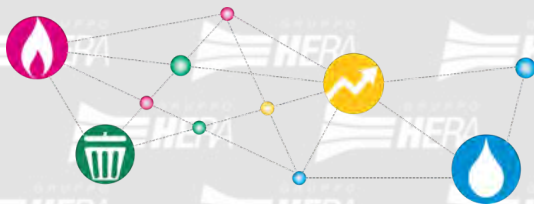




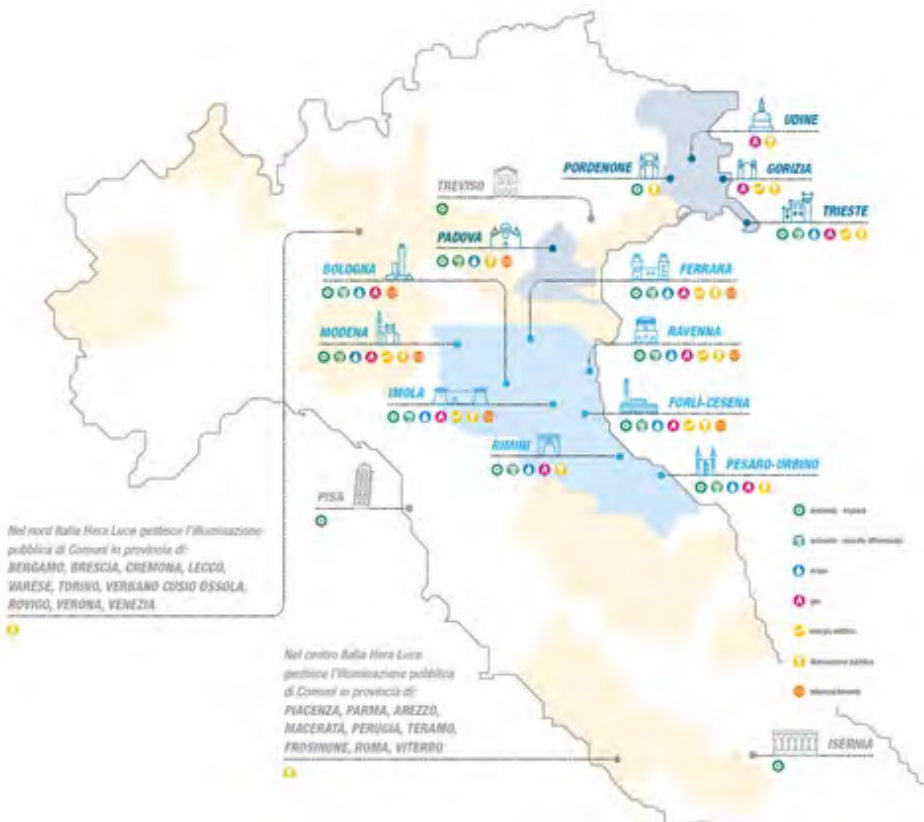
# AcegasApsAmga



## **L'ammmodernamento delle colonne montanti elettriche vetuste a Trieste e Gorizia *(art.134 TIQE)***

Webinar, 23 novembre 2020

# Chi siamo: il gruppo Hera e AcegasApsAmga





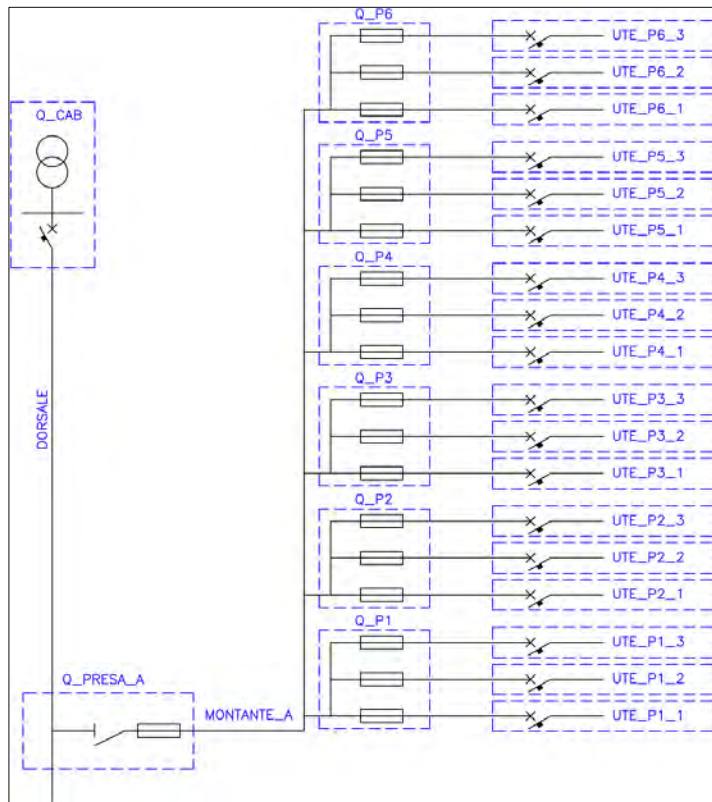
Le città di Trieste e Gorizia presentano le seguenti caratteristiche:

- città di media dimensione: **140.690** POD BT a Trieste e **21.910** POD BT a Gorizia;
- la maggior parte degli stabili nel Comune di Trieste sono condomini, perlopiù composti da meno di 24 unità abitative distribuite tra 4 e 6 piani;
- nella sola città di Trieste sono presenti circa 7000 condomini con 8 utenze o più;
- i condomini talvolta presentano un elevato livello di pregio architettonico;

Le **colonne montanti vetuste** rappresentano un vincolo sia per il DSO sia per gli Utenti.

Attualmente la **risposta del territorio** all'iniziativa è bassa: **due condomini** hanno dato la loro disponibilità all'avvio della sperimentazione.

# Schema unifilare della situazione impiantistica attuale



L'attuale schema impiantistico presenta le seguenti caratteristiche:

- Presenza di fusibili in ingresso stabile;
- Presenza di fusibili per ogni POD;
- Possibilità di sezionare l'impianto all'ingresso dello stabile;



Clienti CASA BUSINESS TRIESTE SEARCH CONTATTI

SERVIZI Gas Energia Acqua Ambiente

 L'ALLACCIAMENTO ALLA RETE OTTENERE LA FORNITURA INFORMAZIONI, SEGNALAZIONI, RECLAMI  
PIANO EMERGENZA (PESE) TARIFE DISTRIBUZIONE COLONNE MONTANTI ELETTRICHE  
UTENTI MEDIA TENSIONE

INFORMAZIONI, RECLAMI



Servizio distribuzione energia elettrica: richiesta informazioni, segnalazioni, reclami.

[Vai al modulo web](#)

► Home ► Clienti ► Casa ► Energia ► [Ammodernamento delle colonne montanti elettriche](#)

## AMMODERNAMENTO DELLE COLONNE MONTANTI ELETTRICHE

Ogni qualvolta un contatore elettrico in un condominio è posto all'interno dell'appartamento dell'utente, nel condominio è presente una colonna montante.

La colonna montante elettrica è quell'infrastruttura, porzione della rete di distribuzione dell'energia elettrica di AcegasApsAmga, che attraversa parti condominiali comuni (solitamente l'ingresso ed il vano scale) al fine di raggiungere tutti i contatori posti all'interno delle singole unità condominiali.

Facendo seguito alla [Delibera 467/2019/R/eel](#) dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA), a partire dal 2020 AcegasApsAmga ha avviato, per il triennio a venire, un periodo di sperimentazione per **l'ammodernamento delle colonne montanti elettriche vetuste**.

Le colonne montanti elettriche vengono definite **vetuste** solo qualora realizzate prima del 1970 oppure tra il 1970 e il 1985, a seguito di una valutazione tecnica di AcegasApsAmga.



## Come accedere alla sperimentazione?

Il condominio che rispecchi le caratteristiche impiantistiche qui elencate che abbia interesse a prendere parte alla sperimentazione può compilare il modulo riportato nella pagina e restituirlo all'indirizzo PEC [acegasapsamga\\_ts@cert.acegasapsamga.it](mailto:acegasapsamga_ts@cert.acegasapsamga.it) indicando in oggetto "Richiesta ammodernamento colonne montanti elettriche".

Per qualsiasi dubbio ed ulteriore informazioni:  
**[info.ts@acegasapsamga.it](mailto:info.ts@acegasapsamga.it)**

## Chi può accedere alla sperimentazione?

La realizzazione dello stabile condominiale deve essere antecedente al 1970 e la colonna montante elettrica non deve aver subito interventi di ammodernamento negli ultimi 50 anni oppure, in alternativa, la colonna montante elettrica realizzata tra il 1970 e il 1985 deve essere valutata tecnicamente vetusta da AcegasApsAmga.





## MODULO DI ADESIONE AL CENSIMENTO PER LA REGOLAZIONE SPERIMENTALE IN MATERIA DI AMMODERNAMENTO DELLE COLONNE MONTANTI DI ENERGIA ELETTRICA VETUSTE (At. 134 Del. ARERA 467 / 2019 / R / EEL)

### SOGGETTO INTERESSATO ALLA SPERIMENTAZIONE

- Condominio con amministratore
- Condominio senza amministratore
- Immobile di proprietario unico con più unità abitative

### RICHIESTA

La richiesta **non è impegnativa** e **non comporta obblighi** di esecuzione lavori. La presente richiesta comporta i seguenti passaggi:

1. Verifiche di fattibilità da parte del distributore;
2. Eventuale accordo che regola i rapporti, la tempistica dei lavori, i costi a carico del Condominio.

- Richiedo di partecipare alla **verifica della fattibilità** per l'ammodernamento delle colonne montanti vetuste effettuata dal distributore, **previo sopralluogo** tecnico in loco.

### CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE

INDIRIZZO:

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Provincia ( \_\_\_\_\_ )

Codice Fiscale (se esistente) \_\_\_\_\_

EDIFICIO UNICO/EDIFICIO 1 (nel caso di condominio complesso o supercondominio):  
censito al Catasto Fabbricati

Foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ ; anno di costruzione \_\_\_\_\_

NUMERO UNITÀ IMMOBILIARI PER SINGOLO EDIFICIO:

- con 8 unità immobiliari o meno;
- con più di 8 unità immobiliari;

1. L'impianto elettrico, eventuale oggetto di intervento, si estende anche oltre il perimetro dell'edificio?

- no  sì di metri n. \_\_\_\_\_

2. Il livello di pregio prevalente delle finiture edili è :

- Alto (rasatura e tinteggiatura con marmi e rivestimenti in legno)
- Medio (rasatura e pittura al quarzo graffiato, stucchi e modanature)
- Basso (rasatura e tinteggiatura con pittura lavabile)

→ Risultata possibile realizzare l'eventuale centralizzazione dei contatori?  no  sì  non so

→ Vi sono vincoli architettonici/strutturali dello stabile?  no  sì  non so

Altro \_\_\_\_\_

### CARATTERISTICHE COLONNE MONTANTI

Numero colonne \_\_\_\_\_ Realizzate:  prima del 1970  tra il 1970 e il 1985 con decisione del Distributore se intervenire previa verifica  successiva al 1985, non può aderire alla sperimentazione

### CHI PRESENTA LA RICHIESTA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_ pec/ email \_\_\_\_\_

Nato a: \_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_ Residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

In proprio  quale legale rappresentante della Società \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ c.f./ P.IVA \_\_\_\_\_

In qualità di:  Amministratore di condominio  Condòmino di condominio senza amministratore

### ALLEGATI:

- Dati identificativi dell'edificio condominiale e degli utenti alimentati dalla colonna montante
- Copia del documento di identità
- Informativa privacy
- Elenco di ulteriori condòmini di condominio senza amministratore

LUOGO E DATA \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_



- Le colonne montanti elettriche sono spesso vetuste e per questo **soggette a guasti**, che corrispondono ad una interruzione del servizio per l'utente finale;
- Si tratta di una parte delle rete di proprietà del Distributore, installata all'interno di proprietà privata;
- La norma tecnica prevede per tutte le nuove costruzioni la **centralizzazione** dei contatori sul confine di proprietà;
- A livello di comunità Europea si prevede una crescente **elettrificazione** dei consumi finali;
- Con le colonne montanti esistenti, gli  **aumenti di potenza** richiesti dai condòmini non sono sempre garantiti;
- L'ammmodernamento delle colonne montanti, dove possibile centralizzando, garantisce un **impianto elettrico nuovo e sicuro**, adatto a far fronte ai cambiamenti di consumi attesi per i prossimi decenni (aumenti di potenza, possibilità di installare fotovoltaico, ricarica elettrica).

## PROCEDURE E TEMPISTICHE:







Si riporta l'esempio di remunerazione per un Supercondominio che ha aderito alla sperimentazione:

## SUPERCONDOMINIO TRIESTE

	Colonne Montanti	Piani	POD	Livello di pregio dello stabile	Centralizzazione	Importo Riconosciuto
EDIFICIO 1	1	3	6	Basso	Si	€ 8.100,00
EDIFICIO 2	1	1	3	Basso	Si	€ 3.700,00
EDIFICIO 3	1	1	4	Basso	Si	€ 4.700,00
EDIFICIO 4	1	1	4	Basso	Si	€ 4.700,00
<b>TOTALE</b>						<b>€ 21.200,00</b>

***Grazie per la partecipazione***



***Ing. Paolo Manià***  
***Conduzione e manutenzione energia elettrica.***